

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190 / 1920, όπως ισχύει)

της
“ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ & ΥΙΟΣ
ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ”

[1.] Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων -
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

α) Άρθρο 42α παρ.3

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

β) Άρθρο 42β παρ. 1

Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού “Αποτελέσματα Χρήσεως”.

Δεν έγινε

γ) Άρθρο 42β παρ. 2

Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ) Άρθρο 42β παρ.3

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ε) Άρθρο 42β παρ. 4

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

στ) **Άρθρο 42β παρ.5**

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

[2.] **Αποτίμηση Περιουσιακών Στοιχείων**

α) **Άρθρο 43α παρ.1α**

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης, με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
3. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ'είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και την κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
4. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ'είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Για τον προσδιορισμό της τιμής κτήσεως ορισμένων προϊόντων κατά πάγια τακτική, λαμβάνονται υπόψη οι τόκοι που αναλογούν σε δάνεια που λήφθηκαν για αγορά πρώτων υλών.
5. Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.
6. Η μέση τιμή κτήσεως, όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου όρου, η οποία ακολουθείται πάγια.

β) **Άρθρο 43α παρ.1-α**

Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

1. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31.12.2002 Από την αποτίμηση των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε Ξ.Ν. προέκυψαν χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές (ευρώ) € 45.297,09 που μεταφέρθηκαν στ'αποτελέσματα Χρήσεως.

γ) **Άρθρο 43 παρ.2**
Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

δ) **Άρθρο 43 παρ.7-β**
Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

ε) **Άρθρο 43 παρ.7-γ**
Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν προέκυψε διαφορά

στ) **Άρθρο 43 παρ.9**
Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογή της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού “*Διαφορές Αναπροσαρμογής*”.

Δεν έγινε

[3.] **Πάγιο Ενεργητικό και Εξόδα Εγκαταστάσεως**

α) **Άρθρο 42ε παρ.8**
Μεταβολές παγίων στοιχείων.

Βλέπε πίνακα παγίων συνημμένο στο τέλος του προσαρτήματος

β) **Άρθρο 43 παρ.5-6**
Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

γ) **Άρθρο 43 παρ.5-ε**
Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν

δ) **Άρθρο 43 παρ.3-ε**
Ανάλυση & επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Βλέπε πίνακα συνημμένο στο τέλος του Προσαρτήματος

ε) **Άρθρο 43 παρ.3-γ**
Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπήρχαν

στ) **Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α & β**
Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων “Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως”, “Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας” και “Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)”.

Δεν υπάρχουν

[4.] **Συμμετοχές**

α) **Άρθρο 43α παρ.1-β**
Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Η εταιρεία συμμετέχει στο Κεφάλαιο της “ΤΡΟΦΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.” με ποσοστό 11,38% και αξία κτήσης των 57.922 μετοχών, € 1.700.010,70

β) **Άρθρο 43α παρ.1-ε**
Σύνταξη εξοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας πρόκειται να ενσωματωθούν στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας “Ι.ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ & ΥΙΟΣ HOLDING Α.Ε.”

[5.] **Αποθέματα**

α) **Άρθρο 43α παρ.1-ια**
Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε

β) **Άρθρο 43α παρ.1-β**
Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

[6.] **Μετοχικό Κεφάλαιο**

α) **Άρθρο 43α παρ.1-δ**

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

251.663 Ονομαστικές Μετοχές Ονομ., αξίας € 30 (τριάντα ευρώ) εκάστη

β) **Άρθρο 43α παρ.1-γ**

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση και αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά € 80.179,51 λόγω κεφαλαιοποίησης του Αποθεματικού από αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων και € 84.149,23 από κεφαλαιοποίηση μέρους του Αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές αλλά αυξήθηκε η ονομαστική αξία των παλαιών και μετετράπη σε ΕΥΡΩ από 10.000 δραχμές εκάστη σε € 30 (ευρώ) εκάστη.

γ) **Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10**

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν

δ) **Άρθρο 43α παρ.1-ιστ**

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν έγινε

[7.] **Προβλέψεις και Υποχρεώσεις**

α) **Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.8**

Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές Προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχει

β) **Άρθρο 43α παρ.1-ζ**

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Η Εταιρεία έχει παράσχει τις εξής εγγυήσεις:

A. Υπέρ της "ΖΥΘΟΠΟΪΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ" Α.Ε.

Στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	€ 3.815.113,72
Στην ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	€ 1.760.821,72
Στην ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	€ 1.173.881,14
Β. Υπέρ της “ΖΥΘΟΠΟΙΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ” Α.Ε.	
Στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	€ 880.410,86
Γ. Υπέρ της “ΜΙΔΑΣ” Α.Ε.	
Στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	€ 293.470,29

γ) **Άρθρο 43α παρ.1-ιβ**

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και τελών που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν

δ) **Άρθρο 43α παρ.1-στ**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε έτη.

Δεν υπάρχουν

ε) **Άρθρο 43α παρ.1-στ**

Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Τα Δάνεια Τραπεζών καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες όπως εμφανίζονται στην παράγρ. [10.].

[8.] **Μεταβατικοί Λογαριασμοί**

Άρθρο 42ε παρ.12

Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών “Εσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα” και “Εξοδα Χρήσεως Δουλευμένα”.

Έξοδα επόμενων Χρήσεων

- Ασφάλιστρα	17.492,44
- Εκθέσεις	2.957,00
- Τοποθετήσεις σε S/M	90.725,79
	<u>111.175,23</u>

Έσοδα Χρήσεως εισπρακτέα

- Επιδοτήσεις Αποθεματοποίησης Οίνων	65.262,62
- Επιδοτήσεις Ενίσχυσης Οίνων με γλεύκος	128.904,30
	<u>194.166,92</u>

Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα

- ΟΤΕ / ΔΕΗ / ΚΙΝΗΤΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ	31.271,22
-------------------------------	-----------

[9.] **Λογαριασμοί Τάξεως**

Άρθρο 42ε παρ.11

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10:

• Δοθείσες εγγυήσεις υπέρ τρίτων	7.923.697,73
• Εκχώρηση απαιτήσεων σε τρίτους	352.164,34
• Εκχωρηθείσες απαιτήσεις από τρίτους	352.164,34
• Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών-Ασφαλιστικών εταιρειών	470.152,74

[10.] Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**Άρθρο 42ε παρ.9**

Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία:

Παρατίθενται σχετικοί Πίνακες ως κατωτέρω:

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΕΜΕΑΣ				
A/A	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	350.000.000	16/10/95
2	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	93.000.000	19/12/95
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			ΔΡΧ. 443.000.000	€ 1.300.073,37

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ				
A/A	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	1.020.855.310	12/10/95
2	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	667.500.000	14/12/95
3	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	450.000.000	09/02/96
4	ΕΤΕΒΑ	Προσ. Υποθήκης	400.000.000	26/04/96
5	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	100.000.000	10/05/96
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			ΔΡΧ. 2.638.355.310	€ 7.742.788,88

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ (ΠΡΩΗΝ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ)

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΤΕ	Προσημείωση	21.000.000	02/12/76
2	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσημείωση	1.020.855.310	12/10/95
3	ΕΤΕ	Προσημείωση	3.922.500.000	08/12/95
4	ΕΤΕ	Προσημείωση	450.000.000	26/01/96
5	ΕΤΕ	Προσημείωση	2.000.000	10/07/74
6	ΕΤΕ	Προσημείωση	1.170.881	14/08/76
ΣΥΝΟΛΟ			ΔΡΧ. 5.417.526.191	€ 15.898.829,61

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΔΡΑΧΜΕΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	7.800.000	04/02/86
2	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	19.500.000	04/02/86
3	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	14/03/86
4	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	14/03/86
5	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	100.000.000	08/01/87
6	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	31/03/87
7	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	143.000.000	23/10/87
8	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	10/12/87
9	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	305.500.000	13/01/89
10	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	10/04/89
11	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	28.600.000	10/11/89
12	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	543.400.000	10/11/89
13	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	23/11/89
14	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	23/11/89
15	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσημείωση	1.020.855.310	12/10/95
16	ΕΤΕ	Προσημείωση	3.922.500.000	08/12/95
17	ΕΤΕ	Προσημείωση	450.000.000	26/01/96
18	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	500.000.000	11/04/96
19	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσημείωση	500.000.000	06/05/96
20	ΕΤΕ	Επαν.Πρ.Υποθ.	450.000.000	04/11/96
21	ΕΤΕ	Επαν.Πρ.Υποθ.	3.922.500.000	04/11/96
22	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	100.000.000	27/05/97
ΣΥΝΟΛΟ			ΔΡΧ. 12.014.355.310	€ 35.258.562,91

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΑΡΟΥ

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	80.000.000	16/10/95
2	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	240.000.000	11/12/95
3	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	50.000.000	16/05/96
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	370.000.000	€ 1.085.840,06

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ **				
Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΤΕΒΑ	Προσ. Υποθήκης	143.000.000	11/01/89
2	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	08/12/89
3	ΕΤΕΒΑ	Προσ. Υποθήκης	28.000.000	08/12/89
4	ΕΤΕΒΑ	Υποθήκη	100.000	08/12/89
5	ΕΤΕΒΑ	Προσ. Υποθήκης	543.400.000	08/12/89
6	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	450.000.000	18/10/95
7	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	1.110.000.000	12/12/95
8	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	450.000.000	20/02/96
9	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσημείωση	100.000.000	13/05/96
10	ΕΤΕΒΑ	Προσημείωση	500.000.000	29/04/96
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	3.324.600.000	€ 9.756.713,13

** Τα βάρη 1, 2, 3, 4, 5 είναι μόνο στο Οικοποικείο.

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ				
Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	350.000.000	16/10/95
2	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	109.500.000	15/12/95
3	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	200.000.000	13/05/96
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	659.500.000	€ 1.935.436,54

ΒΑΡΗ ΕΠΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΤΕΜΕΝΟΥΣ

A/A	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΙΔΟΣ ΒΑΡΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΚ.ΔΡΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ
1	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Προσ. Υποθήκης	10.000.000	16/10/95
2	ΕΤΕ	Προσ. Υποθήκης	154.500.000	15/12/95
Σ Υ Ν Ο Λ Ο			ΔΡΧ. 164.500.000	€ 482.758,62

[11.] Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας

(ΕΥΡΩ)

136.950

β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ

Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση, μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν δόθηκαν

[12.] Αποτελέσματα Χρήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-η

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ. α

1. Βιομηχανικής Δραστηριότητας (σε ΕΥΡΩ):

- Εσωτερικού

20.373.765,40

- Εξωτερικού

8.750.003,58

2. Εμπορικής Δραστηριότητας:

- Εσωτερικού

782.011,95

Σ Υ Ν Ο Λ Ο

29.905.780,93

Άρθρο 43α παρ.1-θ

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

Διευκρινίζεται ότι στο “Διοικητικό (υπαλληλικό) Προσωπικό” περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο “Εργατοτεχνικό Προσωπικό” οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα	235
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
• Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	182
• Εργατοτεχνικό προσωπικό	53
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	<u>235</u>
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σε ΕΥΡΩ):	
• Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:	
Μισθοί ΕΥΡΩ	3.697.314,41
• Εργατοτεχνικού προσωπικού:	
Ημερομίσθια	564.734,33
Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	1.194.731,86

γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων:

1. Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα:	
Συναλλαγματικές διαφορές	139.585,33
Προσαυξήσεις ασφ. ταμείων & Τελωνείου	35.204,90
Λοιπά	<u>1.148,88</u>
	<u>175.939,11</u>
2. Έκτακτες Ζημιές:	
Από Πώληση Παγίων	2.802,25
Ελλείματα Απογραφών	<u>6.810,55</u>
	<u>9.612,80</u>
3. Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα:	
Συναλλαγματικές διαφορές	16.015,52
Πωλήσεις Άχρηστων Υλικών	55.930,13
Λοιπά	<u>683,66</u>
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	<u>72.629,31</u>
4. Εκτακτα Κέρδη:	
Από πώληση μετ.μέσων & λοιπών παγίων	<u>21.825,48</u>

δ) Άρθρο 42ε παρ.15-β

Ανάλυση των λογαριασμών “Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων”, και “Έσοδα από Προβλέψεις Προηγούμενων Χρήσεων” και “Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων”.

Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων: Λοιπά

364,30

Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων: Λοιπά
Αποζημίωση σε Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΠΕ
(Ως ΑΠΟΦ. 4368/02 ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ)

5.811,76
23.869,97
29.681,73

[13.] Άλλες Πληροφορίες
Άρθρο 43α 1ιζ Ν.2190/1920

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη Χρήση 2000. Για υποχρεώσεις φόρων που ενδέχεται να προκύψουν από φορολογικό έλεγχο των μετά τη Χρήση 2000 Χρήσεων δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη.
2. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πιθανές επιβαρύνσεις από έκδοση, σε βάρος της, διαταγών πληρωμής δεδομένου ότι έχουν ρυθμισθεί και η ρύθμιση τηρείται.
Οι διαταγές πληρωμές είναι οι εξής:

ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ Ι.ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ & ΥΙΟΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΕΣ				
Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΡ. ΔΙΑΤ. ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ / Δρχ.	ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΩΝ
1	ΕΤΕ	30704/95	997.000.000	HOLDING
2	ΕΜΠΟΡΙΚΗ	11892/96 13837/96	1.659.625.332 42.077.383	HOLDING
3	ΕΤΕΒΑ	1454/96	457.750.145	HOLDING (συνοφειλέτης)
4	ΕΤΕΒΑ	13416/96	617.941.251	HOLDING (συνοφειλέτης)
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	3.774.394.111	€ 11.076.725,20

ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΖΥΘΟΠΟΙΪΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΕΣ				
Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΡ. ΔΙΑΤ. ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ / Δρχ.	ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΩΝ
1	ΕΤΕ	21058 / 1995	387.000.000	HOLDING & ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	387.000.000	€ 1.135.730,01

ΔΙΑΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΜΙΔΑΣ Α.Ε. ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΕΣ				
Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΑΡ. ΔΙΑΤ. ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ / Δρχ.	ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΩΝ
1	ΕΤΕ	21102 / 1995	112.847.252	HOLDING&ΟΙΝΟΠ.(για 100 ΕΚ)
Σ Υ Ν Ο Λ Ο		ΔΡΧ.	112.847.252	€ 331.173,15

*** Οι οφειλές από τις ανωτέρω Διαταγές Πληρωμής έχουν ήδη ρυθμισθεί και εξυπηρετούνται

Θεσσαλονίκη, 20 Φεβρουαρίου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΤΑΡΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ.
ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΚΡΙΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΝΤΩΝ. ΠΑΠΑΓΑΛΟΣ

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από σελίδες,
είναι αυτό που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με
ημερομηνία

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2003

Ο Ορκωτός Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΕΡΡΟΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠ/επσ